

משרד התשתיות הלאומיות, האנרגיה והמים

פרוטוקול ועדת מכרזים 53/15 מיום 12.11.15

עמוד 1 מתוך 13 עמודים

פרוטוקול ועדת מכרזים 53/15 סבב חתימות בעקבות ישיבה טלפונית מיום 12.11.15

השתתפו:

מר תמיר שניידרמן – סמנכ"ל ביטחון, מידע וסייבר ומ"מ יו"ר וועדת המכרזים
מר ערן גיל – חשב המשרד
גב' ג'יהאן אבזאך – סגנית חשב המשרד
עו"ד אלעד גולן – נציג היועצת המשפטית
גב' נופיה בכר – היחידה לתכנון וכלכלה
גב' אושרה חיוקה - חשבות
גב' אילנה טמסוט – מרכזת וועדת המכרזים
גב' יאנינה צרינה – היחידה לשימור אנרגיה
ד"ר ברכה חלף – המדענית הראשית

על סדר יומה של הועדה הועלו הנושאים הבאים:

1. בקשה לאישור התקשרות עם היועץ ג'פרי זיסלר לקבלת שירותי סקירה בינלאומית של תחנות תדלוק בגז טבעי דחוס מניגררים בהיבטי מרחקי בטיחות מהתחנה.
2. בקשה לאישור פרסום הבהרות במסגרת מכרז 50/15 החלפת וגריטת צ'לרים.

נושא 1	בקשה לאישור התקשרות עם היועץ ג'פרי זיסלר לקבלת שירותי סקירה בינלאומית של תחנות תדלוק בגז טבעי דחוס מניגררים בהיבטי מרחקי בטיחות מהתחנה.
אגף / יחידה / מינהל	לשכת המדענית הראשית
מציג / ה	ברכה חלף
רקע ונימוקים	
דברי היחידה:	
ד"ר ברכה חלף מיחידת המדען הראשי פונה לוועדה בבקשה לאישור התקשרות עם היועץ ג'פרי זיסלר לקבלת שירותי סקירה בינלאומית של תחנות תדלוק בגז טבעי דחוס מניגררים בהיבטי מרחקי בטיחות מהתחנה.	
פרטים על ההתקשרות:	
פירוט בדבר השירותים המבוקשים:	
דוח שיוגש למשרד בתוך 4 שבועות מיום חתימת ההסכם ויענה לשאלות הבאות:	
א. באילו מדינות בעולם יש תחנות תדלוק בגז טבעי דחוס מניגררים או ממכליות כביש? העדפה למדינות מערבי אירופה וארה"ב, שעובדות על פי תקנים ודירקטיבות מוסדרות.	
ב. מה מרחקי הבטיחות סביב התחנה? על בסיס מה נקבעו המרחקים? האם המרחקים הם קבועים בתקן / צווים/הנחיות או נקבעו על בסיס סיקרי סיכונים? יש לספק את מקורות המידע המלאים לשימוש המשרד.	
ג. האם ישנה התייחסות לשימושי קרקע ספציפיים עבור תחנות כאלו?	

משרד התשתיות הלאומיות, האנרגיה והמים

פרוטוקול ועדת מכרזים 53/15 מיום 12.11.15

עמוד 2 מתוך 13 עמודים

ד. סיכום הנתונים בטבלה עם השוואה בין מדינות/תקנים/צווים שונים.

ה. סוגיות נוספות בנושאים כפי שפורטו בסעיפים א – ד ככל ויידרש על מנת להבין לעומק את הנושאים וזאת בכפוף לכך שלא תהייה חריגה מהיקף התקציב שאושר.

חוות דעת:

על מנת לקדם שינוי בתמ"א 18 ד' 1, בהיבטי מרחקי בטיחות מתחנות תדלוק בגז טבעי, עלה הצורך והחסר במידע מהימן בכל הקשור בתחנות תדלוק המוזנות ממכליות CNG. תחנות כאלו ייתכן ויהיו חלק בלתי נפרד מרשת פריסת תחנות התדלוק בגז טבעי וזאת על מנת להגיע לאותם מקומות אליהם רשת החלוקה של הגז תיפרס רק בעוד מספר שנים, אם בכלל. אולם, לתחנות מסוג זה ישנם מאפיינים המייחדים אותן מתחנות המחבורות לרשת חלוקה, בשל כמות הגז הגדולה בלחץ גבוהה המגיעה במיכלית. בניגוד לתחנות תדלוק מרשת החלוקה לגביהן יש ניסיון רב ומידע ממדינות מערביות ומפותחות, עבור סוג זה של תחנות המוזנות ממכליות יש ניסיון מועט ובאמצעים העומדים לרשותנו ולרשות גורמים מקצועיים במשרדים אחרים כמשרד להגנה"ס, לא הסתייע להשיג מידע רלוונטי ועדכני בנושא. באין מידע שכזה, קיים החשש כי ייקבע באופן שרירותי מרחק בטיחות של 300 מ' וככזה, יקשה מאוד/ אם בכלל על הקמת תחנות כאמור ועלול לפגוע פגיעה אנושה ביכולת פריסת התחנות באופן שייאפשר גישה לתחנות תדלוק ברחבי הארץ מבלי מגבלה והחרגה של אזורים בארץ.

מינהל התכנון נאות לבקשתנו לדחות את המועד האחרון להכנסת שינויים בתמ"א בחודש נוסף, עד לקבלת חו"ד מקצועית ומנומקת היטב של המשרדים- משרדנו והמשרד לגנה"ס, בנוגע למרחקי הבטיחות הנדרשים.

ד"ר ג'פרי זיסלר הינו מנכ"ל חברת הייעוץ הבינלאומית Clean Fuels Consulting לה משרדים בבריסל, בלגיה וושינגטון. חברה זו הינה חברת ייעוץ פרטית שמטרתה לקדם את השימוש ב CNG ברחבי העולם באמצעות עריכת בדיקות, עבודות מחקר, הכשרות וסדנאות. היכרותנו עם ד"ר זיסלר הייתה דרך סדנא שערך עבור משרדנו בספטמבר 2015, משרד האנרגיה האמריקאי, כחלק משיתוף הפעולה בין המשרדים. לסדנא זו בנושא בטיחות השימוש בגז טבעי לתחבורה, הביא על חשבון, משרד האנרגיה האמריקאי את מיטב המומחים בנושא בטיחות בגז טבעי. ד"ר זיסלר הגיע על תקן המומחה העולמי בתחום התקינה והרגולציה של גז טבעי. ג'פרי הינו בעל 30 שנות ניסיון בהליכי רגולציה ותקינה של גז טבעי לתחבורה ברחבי העולם, והמייסד של קואליציית הגז הטבעי בארה"ב בשנת 1988, Natural Gas Vehicle Coalition (NGVC, today NGV America). בשנת 1994 עזב לבריסל על מנת לייסד את האגודה האירופאית לרכבי גז טבעי (European NGV Association (ENGVA- today NGVA Europe). כיום הינו האחראי מטעם אגודה זו לקידום הרגולציה של גז טבעי לתחבורה בעיקר באו"ם.

ד"ר זיסלר היה החוקר הראשי במספר רב של פרויקטים בתחום ה CNG, כדוגמת:

- סקר שוק על תחנות דחיסה בצפון אמריקה.
- מחקר מקיף בארה"ב על אסטרטגיית תשתיות לגז טבעי.

משרד התשתיות הלאומיות, האנרגיה והמים

פרוטוקול ועדת מכרזים 53/15 מיום 12.11.15

עמוד 3 מתוך 13 עמודים

- עבודה שארכה שנה לקונגרס העסקי האירופאי בנושא הסיבה החוקית והרגולטורית לבניית והפעלת תחנות תדלוק ב CNG במדינות אירופה. העבודה כללה 21 מדינות והיוותה כבסיס העיקרי למספר רב של תקנים לאומיים.

על מנת לקדם שינוי בתמ"א 18 ד' 1, בהיבטי מרחקי בטיחות מתחנות תדלוק בגז טבעי, עלה הצורך והחסר במידע מהימן בכל הקשור בתחנות תדלוק המוזנות ממיכליות CNG. תחנות כאלו ייתכן ויהיו חלק בלתי נפרד מרשת פריסת תחנות התדלוק בגז טבעי וזאת על מנת להגיע לאותם מקומות אליהם רשת החלוקה של הגז תיפרס רק בעוד מספר שנים, אם בכלל. אולם, לתחנות מסוג זה ישנם מאפיינים המייחדים אותן מתחנות המחוברות לרשת חלוקה, בשל כמות הגז הגדולה בלחץ גבוהה המגיעה במיכלית. בניגוד לתחנות תדלוק מרשת החלוקה לגביהן יש ניסיון רב ומידע ממדינות מערביות ומפותחות, עבור סוג זה של תחנות המוזנות ממיכליות יש ניסיון מועט ובאמצעים העומדים לרשותו ולרשות גורמים מקצועיים במשרדים אחרים כמשרד להגנה"ס, לא הסתייע להשיג מידע רלוונטי ועדכני בנושא. לסיכום רמת המומחיות הנדרשת בשילוב לוח הזמנים הדחוק הופכים את ההתקשרות עם היועץ הנ"ל לאפשרות היחידה העומדת בפנינו.

היקף תקציבי של הבקשה (סכום כולל מע"מ):

50 אש"ח לפי: 52 שעות בתעריף של 187.5 אירו.

בנוסף, ייתכן כי תוך כדי עבודה יתגלה צורך ברכישת תקנים בעלות מסויימת שתיבחן ע"י המשרד טרם החלטה על רכישה.

תקנה תקציבית: 34.30.03.05

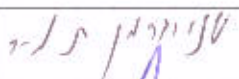
דיון:

ברכה מציינת כי מבחינת רמת המומחיות הנדרשת, לא ידוע ליחידה על מישהו אחר שיוכל לספק את המידע ברמת מהימנות ובלוחות הזמנים הנדרשים, כך שבנסיבות העניין לא קיימים ספקים נוספים

מחליטים:

לאשר התקשרות עם היועץ ג'פרי זיסלר לקבלת שירותי סקירה בינלאומית של תחנות תדלוק בגז טבעי דחוס מניגרים בהיבטי מרחקי בטיחות מהתחנה, בהיקף של עד 50,000 ₪ כולל מע"מ לתקופה שמיום 12.11.15 ועד ליום 11.11.16 לפי תקנה 3 (1) לתח"מ.

רשמה: אילנה טמסוט – מרכזת וועדת המכרזים

שם	חתימה	תאריך
מר תמיר שניידרמן – סמנכ"ל ביטחון, מידע וסייבר ומ"מ יו"ר וועדת המכרזים		17/11/15
מר ערן גיל – חשב המשרד		17.11.15
עו"ד אלעד גולן – נציג היועצת המשפטית		17.11.15
גב' נופיה בכר – היחידה לתכנון וכלכלה		18/11/15

משרד התשתיות הלאומיות, האנרגיה והמים

פרוטוקול ועדת מכרזים 53/15 מיום 12.11.15

עמוד 4 מתוך 13 עמודים

פרוטוקול ועדת מכרזים 53/15 סבב חתימות בעקבות ישיבה טלפונית מיום 12.11.15

השתתפו:

מר תמיר שניידרמן – סמנכ"ל ביטחון, מידע וסייבר ומ"מ יו"ר וועדת המכרזים
 מר ערן גיל – חשב המשרד
 גב' ג'יהאן אבזאך – סגנית חשב המשרד
 עו"ד אלעד גולן – נציג היועצת המשפטית
 גב' נופיה בכר – היחידה לתכנון וכלכלה
 גב' אושרה חיוקה – חשבות
 גב' אילנה טמסוט – מרכזת וועדת המכרזים
 גב' יאנינה צרינה – היחידה לשימור אנרגיה
 דר' ברכה חלף – המדענית הראשית

נושא 2	בקשה לאישור פרסום הבהרות במסגרת מכרז 50/15 החלפת וגריטת צילרים		
אגף / יחידה / מינהל	היחידה לשימור אנרגיה		
מצג / ה	יאנינה צרינה		
רקע ונימוקים			
דברי היחידה:			
גב' יאנינה צרינה, מהיחידה לשימור אנרגיה פונה לוועדה בבקשה לאישור פרסום הבהרות במסגרת מכרז 50/15 החלפת וגריטת צילרים			
פרטים על ההתקשרות:			
להלן השאלות שנתקבלו במסגרת המכרז:			
מס"ד	הסעיף במכרז / במפרט	פירוט השאלה / בקשת הבהרה	תשובות/הבהרות
1		האם יכולים להשתתף במכרז 50-2015 הגופים הבאים: 1. רשויות ממשלתיות. 2. חברות ממשלתיות. 3. בתי-חולים בבעלות ממשלתית חלקית.	הגופים המוזכרים בשאלה רשאים להשתתף במכרז זה.
2		מה ההתייחסות לצרכן אנרגיה, שהינו בר ובו מהמגזר הציבורי מסחרי (בית מלון + מרכז מסחרי) ובחלקו הקטן למגזר הפרטי ? (חלקו של מגזר פרטי - 19% בלבד).	על המציע לעמוד בתנאים הנדרשים בהגדרת "צרכן אנרגיה" שבמכרז.

משרד התשתיות הלאומיות, האנרגיה והמים

פרוטוקול ועדת מכרזים 53/15 מיום 12.11.15

עמוד 5 מתוך 13 עמודים

3	האם ניתן להחליף 2 ציילרים בציילר גדול יותר בתפוקה זהה? (לדוגמא – להחליף 2 ציילרים של 75 ט"ק לציילר אחד של 150 ט"ק), במידה וכן לאיזו קטגוריית מענק זה שייך?		כן, עד 20% מההשקעה ועד 100,000 ₪ למציע ובתנאי שהתפוקה הכוללת לא עלתה ביותר מ-3%. לכן, ניתן להחליף שני ציילרים של 75 ט"ק באחד של 150 ט"ק.
4	הצהרת המהנדס: מה נוסח ההצהרה? האם היא חייבת להינתן בפורמט תצהיר? מה משמעות הביטוי "תואמת את כללי המקצוע"? איזה מקצוע? איזה כללים?	מבוא (ע') (4/71)	לא צורף טופס מתאים למכרז. יש לצרף הצהרה לפי הנוסח שבמבוא.
5	לפי ההגדרה מדובר בהסכם שירותים. מי מעניק השירותים ומי מקבל השירותים? תאור זה אינו תואם את כותרת ההסכם נספח ג'. האם מדובר, אם כן, בהסכם רכש שירותים או בהסכם מענק – האם קיים סיכון לטענה מאוחרת מצד המדינה כי הפרויקט מומן בדרך אשר אינה תואמת הנחיות חשכ"ל?	סעיף 1 (ע') (5/71)	מודים על ההערה. המכרז תוקן בהתאם.
6	"ספק/קבלן/חברה" כל אלה הוגדרו או הושוו ל-"מציע". הלאה נאמר כי רק צרכן אנרגיה (ראה הגדרת "צרכן") יכול להגיש בקשה – ושם אין התייחסות למונחים "קבלן" או "ספק". האם ספקים רשאים להגיש בקשות והאם הם זכאים למענקים?	סעיף 1 (ע') (5/71)	מודים על ההערה. המכרז תוקן בהתאם.
7	"הפרויקט" דגש הושם על כך שאסור להחל בביצוע הכולל רכש הציילר לפני מתן אישור תחילת עבודה. ראו, לעומת זאת, הוראות סעיף ח' לפרק 3. איך הדברים מתיישבים?	סעיף 1 (ע') (6/71)	היתר יבוא לא מחייב רכישה. יש להציג היתר יבוא ליחידת קירור חדשה לפני חתימת ההסכם עם המשרד.
8	"עלות הפרויקט" – קיימת התייחסות לעלות לפי ההצעה ועלויות על פי ההסכם. לאור הגדרת המונח "פרויקט" אסור לחתום על הסכם לרכישת ציילר (ראו גם פרק 2 סעיף 2(ו)) – לכן על איזה הסכם מדובר? אין "תוספת ג'(1)" למכרז; בדיקת המסמך כולו מכרז על כל נספחיו מעלה כי המונח "הסכם הביצוע" אינו מופיע למה, אם כן, הכוונה?	סעיף 1 (ע') (6/71)	תודה על הערה. המכרז תוקן בהתאם. לצורך הוכחת עלות הפרויקט יש להציג הצעת מחיר.
9	האם רכש תכנה היא חובה? האם עלותה יכולה להיכלל בעלויות הפרויקט?	סעיף 1 (ע') (6/71)	כן.
		פרק 2 למכרז	

משרד התשתיות הלאומיות, האנרגיה והמים

פרוטוקול ועדת מכרזים 53/15 מיום 12.11.15

עמוד 6 מתוך 13 עמודים

10	סעיף 1(ב) (ע') (7/71)	חברה עם רישום "חברה מפרת חוק" – כתוב שההצעה עלולה להיפסל. מהם הקריטריונים לפסילה?	בהתאם לעילת ההפרה.
11	סעיף 2(א) (ע') (9/71)	מה ההיגיון לקבוע דרישה לקטלוג יצרן של צילר ישן כתנאי סף. לפי תנאי המכרז על הציילרים הישנים להיות בני 7 שנים לפחות. המשמעות של דרישה זו היא שהעדר הקטלוג מחייב את פסילת ההצעה ללא שיקול דעת. חיסכון אינו פקטור במכרז זה (רק יעילות ראה הערה בעניין זה להלן בפרק הניקוד) אז למה לסכן הצעה טובה של החלפת צילר ישן בפסילה חובה בגלל העדר קטלוג?	אכן יש לצרף צילום לוחית של הצילר המיועד להחלפה הכוללת נתונים על דגם, שנת יצור ותפוקה. אם הלוחית לא כוללת מי מהפרטים לעיל יש להציג קטלוג יצרן. ככל שגם הוא לא קיים ברשות המציע ובאף מאגר אחר יש להציג הצהרת מהנדס (מהנדס שאושר על ידי המשרד לבדיקת יחידות קירור קיימות או מהנדס שיצרף להצהרתו מסמכים המוכיחים את דרישות ניסיון בהתאם לסעיף "הגדרות" 3 בתקנות שבנספח יז).
12	סעיף 2(ב) (ע') (9/71)	למה דרושה התחייבות להתקין מונה חשמל ומונה אנרגיה כמסמך נפרד? מספיק לקבוע שפריקט שאינו כולל ציוד זה בכתב הכמויות או שבעת בדיקת הפריקט לקראת אישור סיומו (ראה הערותינו בנושא זה גם בהמשך) יימצא שלא הותקן בדרישות שהוצגו במכרז לא יקבל את המענק. יש כבר התחייבות לחתום על הצהרה בדבר הבנת המכרז וגם צירוף כל המכרז להסכם אז למה עוד נייר שאינו מוסיף דבר?	אנו מודים לך על ההערה. במכרז זה לא מצאנו מקום לשנותה.
13	סעיף 2(ד) (ע') (10/71)	1. למה נדרש להוכיח את ה – COP ואת התפוקה? יש לזכור את האיסור להתקדם בפריקט לפני שמקבלים את אישור המשרד להתחיל. 2. האם קבלת האישורים על COP ותפוקה מהוות הפרת תנאי זה (אין להניח שספק ייתן את הנתונים והאישורים האמורים מבלי שיש כבר הסכמה בדבר רכישת הצילר.	1. אנו מעוניינים לתמוך בהצעות לציילרים בעלי הספק הטוב ביותר. הספק הינו פרמטר אחד מבין הפרמטרים נוספים לדירוג הצעה. 2. כל המידע ניתן למצוא באמצעות אתרי אינטרנט או באמצעות פניה ליצרן/יבואן.

משרד התשתיות הלאומיות, האנרגיה והמים

פרוטוקול ועדת מכרזים 53/15 מיום 12.11.15

עמוד 7 מתוך 13 עמודים

14	סעיף 2(ד) (ע') 12-13/71	הערות בדבר הלו"ז לסיום: 1. מה הליך ההתקשרות אחרי הזכייה? אין התייחסות לזה במסגרת המכרז. 2. באופן ספציפי – מה סדר הפעולות הנכון לאבני הדרך הבאות (ראה גם פרק 3): - מתן ההודעה על זכיה; - קבלת הודעה על מיקום הציילר העומד להחלפה (ראו פרק 3 סעיף ב); - ביקור במקום לבדוק את הציילר המוחלף וכל נושא אחר; - מתן אישור תחילת עבודה. (פרק 3 סעיף ד); - ביצוע בדיקת סיום העבודה ואישורה (פרק 4 – "אבני דרך", פסקה ב' ע' 18/71 - והערותינו שם); 3. מה הלו"ז המובטח מצד המשרד בין השלבים המנויים לעיל (אחרי שתודיעו מה באמת סדר אבני הדרך)? האם המשרד ערוך לבצע את כל עבודות השטח שהוא צריך לבצע בכדי שהמציעים יוכלו לעמוד בלו"ז הנדרש על ידי המשרד? 4. האם מתן ארכה של שלושה חדשים מאפשר קבלת מלוא המענק במידה ועומדים בארכה? או האם בכל מקרה, מפסידים את ה-10%. 5. ההוראות בדבר לו"ז הביצוע אינן מתיישבות עם הוראות המכרז (ראו פרק 4) וכן סעיף 2 להסכם נספח ג'. 6. לאור העובדה שמדובר כאן בקנס כספי בגין אי-עמידה בלו"ז, ולאור העובדה שאיחור זה (לפחות ממבנה המכרז) בניסוחו הנוכחי) עשוי לנבוע מנסיבות התלויות במשרד – האם לא נכון יותר להתחיל את ספירת הלו"ז מיום מתן אישור תחילת העבודה? ראו גם הערותינו לפרק 4 בדבר סיום הפרויקט והבדיקה הכרוכה בו.
15	סעיף 2(ד) (סיפא) (ע') 13/71	1. תנאי סף עמידה ב – COP : עמידה ב-COP הוא תנאי התלוי גם בנתונים סביבתיים. באיזה תנאים סביבתיים מדובר? 2. איך מוכיחים את העמידה בתנאי סף זה ומתי יש להגיש את הנתונים לצורך הוכחה?
16	סעיף 3(א) (ע') 13/71	ההצעה היא בגין כל אתר. הצעה בקשר למספר ציילרים באתר אחד היא הצעה אחת, נכון?
17	סעיף 3(ב) (ע') 13/71	המגבלה, אם כן, היא זכיה בגין שלושה אתרים ללא קשר למספר הציילרים. כלומר ללא קשר למספר המצטבר של ציילרים (בכפוף למגבלה הכספית) - נכון?
1+2. סדר פעולות נבחרות:		א. שליחת הודעת הזכייה. ב. הצגת היתר יבוא ליחידה חדשה. ג. הצגת הצהרה על מיקום הציילר הקיים. ד. מסירת הסכם חתום והצגת ערבות ביצוע. ה. ביקור נציג המשרד באתר הפרויקט ומסירת אישור תחילת העבודה. ו. סיום שלב התקנה וגריטה (בתיאום עם המשרד) ודיווח על כך למשרד. ז. ביקור מהנדס לאישור ההתקנה. ח. קבלת המענק. 3. ביקור נציג המשרד יתבצע בתיאום עם המציע ותוך חודש ממתן הודעה מצד הזוכה. ככל שישנה בקשה חריגה להקדמת הסיום, נעשה את המרב על מנת לבקר בהקדם. 4. מתן ארכה מאפשר קבלת מענק מופחת בלבד. ככל שההתקנה והגריטה יסתיימו תוך 12 חודשים, המענק ישולם במלואו.

משרד התשתיות הלאומיות, האנרגיה והמים

פרוטוקול ועדת מכרזים 53/15 מיום 12.11.15

עמוד 8 מתוך 13 עמודים

18	סעיף 3(ג-ד) (ע' 13/71)	אין מגבלה, אם כן, מבחינה כספית, לזכייה באתר אחד (בכפוף לשיעור המענקים המפורטים בגין כל ציילר בטבלה) – נכון?	הכל בכפוף לתנאי המכרז.
	פרק 3	ראה גם הערות לפרק 2 סעיף 2(ד) (ע' - 12-13/71)	
19	סעיף (ב) (ע') (14/71)	האם אין צורך לציין את מיקום הציילר הישן בתיאור הפרויקט? בשביל מה הצהרה חדשה? ככלל מה זה משנה? אישור הגריטה יהיה חייב לתאום את מה שנכתב בהצעה אם לאו לא מקבלים את המענק. אז למה עוד בירוקרטיה?	יש לציין את מיקומו המדויק של הציילר המיועד להחלפה.
20	סעיף (ג) (ע') (14/71)	השווה בין הוראות סעיף זה להוראות סעיף 2(ד) בפרק 2 (ע' 12-13/71). ראו גם הערותינו שם.	הסעיף רלוונטי. לא מצאנו סתירה בין השניים.
21	סעיף (ה) (ע') (14/71)	תוך כמה זמן מגיע מישחו לבדוק את סיום הפרויקט? תוך כמה זמן מוציאים אישור? מה התאריך הקובע לתקופות המנויות בפרק 2 סעיף 2(ד)(סיפא)? ראו גם הערותינו לפרק 4.	תוך זמן סביר ולא יותר מחודש זאת אם התקיימו כל תנאי המכרז. ככל שישנה בקשה חריגה, נעשה את המרב להגיע לאתר בהקדם.
22	סעיף (ח) (ע' 14/71)	(לפי המיספור צריך להיות ז') לאור הוראות המכרז בדבר תחילת ביצוע והאיסור על חתימה על הסכמים עד לקבלת אישור המשרד להתחיל עבודה, איך בדיוק מבקשים לקבל היתר יבוא לפני שהחלו בביצוע הרכש? על איזה היתר יבוא מדובר?	היתר יבוא בהתאם לתקנות המופיעות בנספח יז.
23	סעיף (ז) (כך) (ע' 15/71)	(צריך להיות ח') על איזה מדדים תפעוליים, נתונים טכניים ומדדים כלכליים מדובר? אין כל התייחסות במכרז לדרישות מהסוג הזה פרט לנתונים שאמורים להיות רשומים על אביזרי המדידה שנדרשו במכרז?	נתונים המצוינים בהצעת המציע.
24	פסקה "שלב ראשון- עמידה בתנאי סף" (ע' 15/71)	ראו הערות לעיל לגבי קטלוגים של ציילרים ישנים כתנאי סף.	ראה תשובה לשאלה מס' 11.
25	פסקה "הציון הכולל" (ע') (17/71)	מסתבר שלא רק כמות החיסכון נעדר משיקולי הבחירה אלא, בפועל, גם היקפי הפוטנציאל אינם מקבלים משקל ראוי בקביעת הזוכים. יחידות VRF הינם בעמדה נחותה, ללא קשר לאיכות שלהן, היות ואין להן אפשרות להשבת חום (ראו גם טבלת הטכנולוגיות) ולכן יכולות לקבל 80 נקודות מקסימום. כמו כן- בגלל שההצעות הן לאתר, אתר עם מספר ציילרים בנתונים נחותים עשוי לזכות מול אתר עם ציילר אחד עם נתונים מצויינים. הניקוד מתבצע לכל ציילר ואילו הזכייה לאתר.	בחנו את הערותיך. במכרז זה לא מצאנו מקום לשינוי שיטת הדירוג במכרז זה.

משרד התשתיות הלאומיות, האנרגיה והמים

פרוטוקול ועדת מכרזים 53/15 מיום 12.11.15

עמוד 9 מתוך 13 עמודים

26	פסקה "השלב השלישי" (18/71)	"תאחדנה ההצעות" – מה פירוש? האם מדובר באתרים שונים אם כן, לפי המכרז, מדובר בצעות שונות הנבחנות בנפרד (סעיף 3(א) בפרק 2 ע' 13/71). במידה ומדובר באיחוד נתוני מספר צ'ילרים באתר אחד ראה ביקורת לעיל.	מדובר בהצעות שונות.
27	הערה כללית	כפי שנאמר לעיל – אין כל תיאור של התהליך שלאחר ההכרזה על הזכייה (ראו הערה לסעיף 2(ד) בפרק 2 ע' 12-13/71).	ראה תשובה לשאלה 14.
28	"אבני דרך" פסקה ב' (ע' (18/71)	"קבלת המענק" : כל תהליך סיום ההתקנה, הזמנת המשרד לבדיקה, לוי'ז לביצוע הבדיקה לאחר קבלת הבקשה לבצעה (מחייב – הרי מלוא הכסף של הזכאים לו נשען על הבדיקה והזכאי מימן את הפרויקט מכיסו עד עכשיו), משמעות לו'ז זה על עמידה בלו'ז המשרד לסיום הפרויקט (והקנס הכספי בגין אי- עמידה בלו'ז הפרויקט) – אינו מופיע במכרז ולא בהסכם . הנכס מתבקשים להציג תהליכים אלה ולוחות הזמנים והתחייבויות המשרד הקשורים לכך.	ראה תשובה לשאלה 14.
29	פסקה "ההסכם" (ע' (19/71)	אין סעיף זה מתיישב עם הוראות סעיף 2(ד) לפרק 2	הסעיף רלוונטי. לא מצאנו סתירה בין השניים.
30		סעיף 2 ז': עמידת המציע בתקנות מקורות אנרגיה (פיקוח על יעילות צריכת אנרגיה) התשנ"ג-1993 (להלן: "התקנות"). מציע יהיה רשאי למסור דיווח כאמור בכתב ביחד עם הגשת ההצעה במכרז זה, ובמקביל להעביר דיווח באתר והדבר ייחשב כעמידה בתנאי זה (נספח טו). בקשת הבהרה: על פי התקנות, על מפעל צרכן למנות אחראי לקידום הצריכה היעילה של אנרגיה אצלו; על האחראי להיות בעל תעודת סיום קורס ממוני אנרגיה באחד המוסדות שבהם הקורס אושר בידי הממונה, או לחלופין עמד בבחינה של ועדת מומחים שמינה הממונה. אבקש הבהרה לגבי הגדרת מפעל צרכן. לפי סעיף ההגדרות בתקנות, מפעל צרכן הינו (2) כל תאגיד שהוקם בחוק או לפיו , ללא קשר לצריכת האנרגיה שלו. על איזה חוק מדובר?	עיי' בתקנות מקורות אנרגיה פיקוח על יעילות צריכת האנרגיה הנמצאות באתר המשרד.

משרד התשתיות הלאומיות, האנרגיה והמים

פרוטוקול ועדת מכרזים 53/15 מיום 12.11.15

עמוד 10 מתוך 13 עמודים

31	עמוד 10 סעיף 1 – גיל הצילר לפחות 7 שנים	על הלוחית של הצילר רשום 2009 האם עומד בקריטריונים ?	כן.
32	עמוד 29 סעיפים ג, ד, ה א. צריכת האנרגיה במצב הקיים ב. צריכת חשמל של המציע עלות צריכת חשמל לשנה	האם הסעיפים מתייחסים לצריכה הכללית של כל המפעל ?	כן.
33	פרק 3- התחייבויות המציע במקרה של זכייה. נספח ג'- הסכם השתתפות כספית בעלויות.	בשני הפרקים הנ"ל אין אזכור לגבי פעולות שבהן ינקוט המשרד במידה והזוכה התחרט והחליט שלא לבצע את הפרויקט (לאחר הזכייה) מעבר לאמור בתת הפרק "כללי" סעיף ח'. אנא הבהרתכם.	משך זמן לחתימת החוזה יוגבל. ככל שהפרויקט יבוטל ע"י הזוכה המשרד יהיה רשאי בין היתר לחלט את הערבות הבנקאית וישקול את השתתפות הזוכה במכרזים עתידיים, והכל בכפוף לכל דין.
34	2(ד)- תנאי סף מקצועיים	מעבר לכל תנאי הסף המקצועיים המופיעים בסעיף זה לרכישת הצילר, האם ישנה הגבלת רכישה המחייבת לרכוש צילר מיצרן מסוים או מחברה מסוימת?	לא.
35	1- תנאי הסף המנ הלי ם נספח א'- טופס הצעה	מעבר לכל האישורים והמסמכים שיש להציג במסגרת הגשת המכרז, האם ישנה חובה להציג מסמכים המראים כוונה לרכוש צילר החדש, כגון טופס הצעת מחיר?	יש לצרף הצעת מחיר מספק/יצרן. הצעה זו תשמש לבדיקת עלות הפרויקט.

משרד התשתיות הלאומיות, האנרגיה והמים

פרוטוקול ועדת מכרזים 53/15 מיום 12.11.15

עמוד 11 מתוך 13 עמודים

36	2(ד)- תנאי סף מקצועיים	חברתנו מעוניינת להחליף 3 ציילרים בתפוקה כוללת של 340 טון קוב (160,120,60) בציילר אחד בתפוקה של 350 טון קוב. להבנתנו ממהות המכרז (מקסום חסכון באנרגיה על ידי רכישת ציילרים בתפוקה גבוהה ככל האפשר), גובה המענק הינו 30% ועד לתקרה של 200,000 ₪. אנא אישורכם.	כן, בהתאם לפרק 2, טבלה 1 למכרז זה.
37	כללי	מפעל מתכנן להעתיק את תכולת המפעל (כל הציוד, לרבות ציילרים) למבנה חדש באזור תעשייה. בעת המעבר/העסקת המפעל הוא מתכנן להחליף ולגרוט את הציילרים הישנים לציילרים חדשים. התוצאה היא שבמקום החדש יהיו ציילרים חדשים במקום הישנים. האם הוא זכאי למענק?	לא. הציילר החדש יותקן רק באתר בו פורק הציילר הישן.
38	כללי	האם ניתן להחליף ציילר המשמש לקירור בלבד לציילר שישמש לקירור וחימום בהתאמה? והאם מקבלים ניקוד נוסף (וכמה) על כך שעצם פעולה זו מבטלים את השימוש/התלות בדוד הסקה לייצור המים החמים בחורף?	כן. לא יינתן ניקוד נוסף בגין ביטול השימוש בדוד הסקה.
39		סעיף "אישור על סוג יחידת קירור עבור כל יחידה חדשה, בהתאם לתקנות, נספח יז", איזה מפרט יצרן מתבקש סעיף זה.	יש לצרף דף קטלוג שכולל התייחסות לשם הדגם, הספק, cop ומידע על סוג היחידה כגון יחידה מקוררת אוויר, יחידה מקוררת מים וכו'.
40		האם ניתן להחליף מספר יחידות התפשטות ישירה במערכת vrf מרכזית	כן.
41		1. מה עושים כאשר יחידות ישנות מאוד ואין לוחית זיהוי? 2. האם ניתן לספק הצהרה על גיל מוערך ועל ההספק מוערך של היחידה או לחלופין את צריכת החשמל הנומינאלית שלה?	1. ראה תשובה לשאלה מס' 11. 2. ראה תשובה לשאלה מס' 11.

משרד התשתיות הלאומיות, האנרגיה והמים

עמוד 12 מתוך 13 עמודים

פרוטוקול ועדת מכרזים 53/15 מיום 12.11.15

42	1. האם עירייה או מועצה מקומת נחשבת כצרכן אחד, על אף שלכל אחד מן האתרים ישנו מונה חשמל משל עצמו? 2. האם במקרה זה העיריה יכולה לזכות בעד 3 הצעות בלבד?	1. כן. 2. במקרה זה הצרכן יכול להגיש עד שלוש הצעות אך הגובה המקסימאלי של המענק של שלוש ההצעות לא תעלה על 500,000 ₪.
43	מה נוהל אם הוגשו 4 הצעות וכולן עומדות בקריטריון? האם הפסילה של אחת מהן תהיה שרירותית או שתהיה התייעצות עם המגיש איזה מן ההצעות להשאיר ואיזה לבטל?	לא תהיה התייעצות. הפסילה תהיה שרירותית.
44	1. האם החברה בעלת מבנה המשמש למסחר ומשרדים, אותם משכירה לעסקים שונים, עומדת בהגדרת צרכן אנרגיה ותוכל להגיש בקשה לסיוע עבור החלפת יחידות קירור במבנה? 2. האם מבנה משרדים עונה על הגדרת צרכן אנרגיה?	במידה והחברה מתפעלת את הבניין, מדווחת על צריכת אנרגיה, יש לה ממונה אנרגיה ובאפשרותה להגיש חשבוניות מס על שמה עבור הפרויקט, החברה יכולה לגשת למכרז.
45	האם קביעת גובה המענק המקסימאלי לפרויקט הינה בהתאם לתפוקת סך היחידות המוחלפות או תפוקת יחידה אחת בלבד?	לפי תפוקת הקירור של היחידה החדשה.
46	במכרז צוין בכמה אחוזים אפשר להגדיל את תפוקת היחידות החדשות. שאלתי בכמה אחוזים ניתן להקטין את תפוקת היחידות הישנות.	אנו מעדיפים שהיחידות החדשות יהיו קטנות בתפוקתן מהיחידות הישנות. הגדלה ב- 3% היא רק במקרה שלא ניתן למצוא הצילר חדש המתאים בתפוקתו לתפוקת הצילר הישן.
47	1. האם ניתן להחליף צילר ישן ובזבוגי בעשרות מזגנים? 2. האם ניתן להחליף מספר רב של מזגנים ביחידה מרכזית? 3. האם ניתן לקבל הארכה לקול הקורא?	1. לא במכרז זה. 2. לא במכרז זה. 3. לא.

משרד התשתיות הלאומיות, האנרגיה והמים

פרוטוקול ועדת מכרזים 53/15 מיום 12.11.15

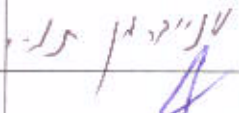
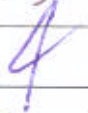
עמוד 13 מתוך 13 עמודים

48	החברה אותה מייצג הפונה שוכרת את המבנה שלה מחברה אחרת ובמסגרת הסכם שכירות סוכם בין הצדדים כי החברה תחליף את הציילרים הקיימים ובעל הנכס ישפה אותה בגין הוצאה זו. איך ניתן להגיש בקשה במקרה בו מוחלף ציילר ונגרט אולם צד אחד הוא צרכן אנרגיה ועוד הצד השני נושא בעלות ההחלפה.	ראה תשובה לשאלה מס' 44.
----	---	-------------------------

דיון:
המסמך נבדק על ידי הגורמים הרלוונטים במשרד.
מועד אחרון לפרסום הבהרות 12.11.15.

מחליטים:
לאשר פרסום הבהרות במסגרת מכרז 50/15 החלפת וגריטת ציילרים כמפורט לעיל.

רשמה: אילנה טמסוט – מרכזת ועדת המכרזים

שם	חתימה	תאריך
מר תמיר שניידרמן – סמנכ"ל ביטחון, מידע וסייבר ומ"מ יו"ר ועדת המכרזים		17/11/15
מר ערן גיל – חשב המשרד		17.11.15
עו"ד אלעד גולן – נציג היועצת המשפטית		17.11.15
גב' נופיה בכר – היחידה לתכנון וכלכלה		18/11/15